

**ST MARK'S CHURCH VERSAILLES (Association 1905)**

**Association Cultuelle St. Mark's Church Versailles**

Association loi 1905

31 rue du Pont Colbert, 78000 Versailles

**RAPPORT DE GESTION AU 31 DECEMBRE 2017**

**Sommaire**

1. Constitution associative
  1. La vie de l'église est divisé, pour des raisons juridiques et fiscales, en deux associations 2
2. Situation au 31 décembre 2017
  1. Activités générales de l'association (fond général ce qui exclut le fond d'extension du bâtiment) 2
3. Situation des travaux d'extension au 31 décembre 2017
  1. Travaux d'extension et de construction 3
  2. Travaux de maintenance de la maison d'habitation 3
  3. Dépenses engagées pour travaux 3
4. Après de 31 décembre 2017
  1. Calendrier et budget prévisionnels des travaux d'extension et de la construction 3
  2. Travaux de maintenance de la maison d'habitation 3
  3. Activités générales de l'association 3
5. Budget 2018
  1. Produits 4
  2. Charges 4

## ST MARK'S CHURCH VERSAILLES (Association 1905)

3. Résultat	4
4. Traitement du déficit	4
5. Tableau d'amortissement	5

## ST MARK'S CHURCH VERSAILLES (Association 1905)

### 1. Constitution associative

2. La vie de l'église est divisée, pour des raisons juridiques et fiscales, en deux associations.
3. St. Mark's Church, association loi 1905, seule habilitée à émettre des reçus fiscaux en échange des dons qui constituent ses ressources. Le périmètre d'opération de cette association est strictement réservé à l'exercice du culte. Les comptes annuels et le rapport de gestion de cette association font l'objet d'un rapport par un commissaire aux comptes pour des raisons à la fois juridiques et fiscales.
4. St. Mark's Cultural Association, association loi 1901, dont les activités recouvrent toutes celles non relatives à l'exercice du culte.

### 5. Situation au 31 décembre 2017

1. Activités générales de l'association (fond ordinaire de fonctionnement ce qui exclut le fond d'extension du bâtiment)
  6. Les activités générales de l'association se sont poursuivies sans changement notable dans leur objectif ou leur exécution.
  7. Monsieur Geoffrey Sockett était président de l'association pendant l'exercice 2017, du 1 janvier au 31 décembre.
  8. Les produits du fond ordinaire de fonctionnement étaient 132,368,21 euros (en hausse de 2,5% par rapport 2016) et les charges de 149,084,39 euros (en baisse de 20%).
  9. Les produits et charges du fond général font apparaître donc un déficit de 16.716,18 euros.

## ST MARK'S CHURCH VERSAILLES (Association 1905)

### 10. Situation des travaux d'extension au 31 décembre 2017

1. Travaux de maintenance de la maison d'habitation
  1. La maison d'habitation réservée à l'usage du révérend a subi les travaux d'entretien : réparation du plafond effondré avec un coût de 4.955,90 € et rénovation de la toiture terrasse avec un coût de 5.678,40 €.
  2. Réparation des portes d'entrée de l'église suite à un cambriolage avec un coût de 1403,28 euros.
2. Dépenses engagées pour travaux
  1. Immobilisations corporelles en cours :
    1. En 2010 : 15.913,50 euros.
    2. En 2011 : 638.383,28 euros.
    3. En 2012 : 49.047,74 euros.
    4. En 2013 : 3.193,85 euros
    5. En 2014 : 3.477,29 euros
    6. En 2015 : 11.956,17 euros
    7. En 2016 : 52.339,38 euros
    8. En 2017 : 0 euros
  2. Dîmes versées ou provisionnées, sur les dons reçus pour la construction, par St. Mark's Cultural Association :
    1. En 2009, 16.735,00 euros.
    2. En 2010, 12.986,32 euros.
    3. En 2011, 19.334,00 euros.
    4. En 2012 : 3.500,00 euros.
    5. En 2013 : 1.392,00 euros
    6. En 2014 : 254,00 euros
    7. En 2015 : 483,00 euros
    8. En 2016 : 0 euros
    9. En 2017 : 0 euros

### 11. Après le 31 décembre 2017

1. Il est prévu en 2018 les travaux d'installation d'un nouveau pompe à chaleur pour l'église. Un budget de 8.640 euros a été prévu.
2. Travaux de maintenance de la maison d'habitation

La maison d'habitation réservée à l'usage du révérend nécessite l'installation de compteurs eau, électrique et gaz individuels. Le montant de ces travaux, passés en charges, est estimé à 7.000 euros.
3. Activités générales de l'association

Les activités générales de l'association se poursuivront sans changement notable dans leur objectif ou leur exécution.

## ST MARK'S CHURCH VERSAILLES (Association 1905)

### 12. Budget 2018

#### 1. Produits

1. Les dons en 2017 sont en baisse d'environ 2% par rapport à 2016.
2. On constate cependant que les dons comprise une cagnotte suite à l'appel de fonds complémentaires (« gift appeal ») en avril-mai 2017. Sans cagnotte, la baisse aurait été d'environ 9% par rapport à 2016.
3. Le total des produits représente donc un budget estimé de 113.000 euros collectés de façon homogène sur les douze mois de l'année.

#### 2. Charges

1. On estime que les coûts d'entretien de l'église (chauffage, nettoyage, entretien divers) sont stable pour se situer autour de 22.000 euros.
2. Les coûts d'entretien et réparation du presbytère sont estimés à 10.000 euros.
3. Le dédommagement versé à la paroisse St. Paul pour l'utilisation des locaux est stable à 2.000 euros.
4. Les coûts salariaux du personnel administratif sont estimés à 11 000 euros.
5. Les frais de ministre du culte sont constitués du traitement du révérend, des charges sociales et des autres frais. Ceux-ci sont estimés à 13.600 euros.
6. Les coûts salariaux pour le personnel salarié administratif sont estimés à 13.000 euros.
7. On estime les dépenses complémentaires liées à l'exercice du culte hebdomadaire à 1.000 euros (entretien du système de sonorisation, tissus pour l'autel, accessoires à l'occasion de différentes célébrations religieuses).
8. L'achat de divers petits équipements est estimé à 500 euros.
9. Les frais de déplacement sont estimé à 2000 euros.
10. Le paiement des cotisations annuelles auprès des organisations « Diocese in Europe » et « Anglican Archdeaconry of France » est estimé à 11.653 euros.
11. Les amortissements sont estimés à 38.000 euros (voir le tableau d'amortissement au paragraphe 3.5 ci-dessous).
11. Le total des charges représente donc un budget estimé de 151.000 euros, dont 113.000 euros de besoins de trésorerie.

#### 3. Résultat

1. Les produits et charges estimés font apparaître un déficit de 38.000 euros.
2. Traitement du déficit
  1. Les amortissements de 38.000 euros ne représentent pas un besoin de trésorerie.

# ST MARK'S CHURCH VERSAILLES (Association 1905)

## 3. Tableau d'amortissement

Code	Description	Date service	Valeur amortissable	Durée ant.	Cumul amt. antérieurs	Dotation exercice	Total dotations	Valeur nette	Compte	Cpt. A
2016PARQ	Parquet au rdj de l'église (Raphael)	01/04/16	12 742,22 €	120	955,67 €	1 274,22 €	2 229,89 €	10 512,33 €	212	DPR
	<b>SOU S-TOTAUX pour le compte 212</b>		<b>12 742,22 €</b>		<b>955,67 €</b>	<b>1 274,22 €</b>	<b>2 229,89 €</b>	<b>10 512,33 €</b>		
2016LIFT	Ascenseur (NSA)	01/05/16	27 924,00 €	180	1 241,07 €	1 861,60 €	3 102,67 €	24 821,33 €	2131	DPR
2016LEEC	Alimentations ascenseur (PRIENE)	01/05/16	1 368,08 €	180	60,80 €	91,21 €	152,01 €	1 216,07 €	2131	DPR
	<b>SOU S-TOTAUX pour le compte 2131</b>		<b>29 292,08 €</b>		<b>1 301,87 €</b>	<b>1 952,81 €</b>	<b>3 254,68 €</b>	<b>26 037,40 €</b>		
RAVALEME	RAVALEME NT	01/01/07	8 931,63 €	120	8 931,61 €	0,02 €	8 931,63 €	0,00 €	2135	DPR
	<b>SOU S-TOTAUX pour le compte 2135</b>		<b>8 931,63 €</b>		<b>8 931,61 €</b>	<b>0,02 €</b>	<b>8 931,63 €</b>	<b>0,00 €</b>		
SDE	PIECE ET SALLE D'EAU	15/05/07	25 163,13 €	300	9 687,84 €	1 006,53 €	10 694,37 €	14 468,76 €	214	DPR
CLOTURES	CLOTURES	01/01/08	15 000,00 €	300	5 400,00 €	600,00 €	6 000,00 €	9 000,00 €	214	DPR
HONOVIDO	HONORAIRES BIDOT	01/01/08	1 196,00 €	300	430,56 €	47,84 €	478,40 €	717,60 €	214	DPR
2012ARCH	Honoraires architecte (Bidot)	01/01/12	79 498,18 €	120	39 749,10 €	7 949,82 €	47 698,92 €	31 799,26 €	214	DPR
2012CHAR	Charpente (Baroque)	01/01/12	179 400,00 €	600	17 940,00 €	3 588,00 €	21 528,00 €	157 872,00 €	214	DPR
2012COOR	Coordination, santé (MN Conseil)	01/01/12	4 903,60 €	600	490,35 €	98,07 €	588,42 €	4 315,18 €	214	DPR
2012CT	Contrôle technique (BTP Consultants)	01/01/12	8 814,52 €	600	881,45 €	176,29 €	1 057,74 €	7 756,78 €	214	DPR
2012CHA	Echafaudages (VF Echafaudages)	01/01/12	10 835,76 €	600	1 083,60 €	216,72 €	1 300,32 €	9 535,44 €	214	DPR
2012LEEC	Electricité (TEIP)	01/01/12	24 876,80 €	300	4 975,35 €	995,07 €	5 970,42 €	18 906,38 €	214	DPR
2012ETAN	Etanchéité (Actifs Couverture)	01/01/12	35 700,00 €	180	11 900,00 €	2 380,00 €	14 280,00 €	21 420,00 €	214	DPR
2012GO	Gros oeuvre (Molinaro)	01/01/12	169 028,89 €	600	16 902,90 €	3 380,58 €	20 283,48 €	148 745,41 €	214	DPR
2012ISOL	Isolation, plâtrerie (Molinaro)	01/01/12	29 555,55 €	300	5 911,10 €	1 182,22 €	7 093,32 €	22 462,23 €	214	DPR
2012MENU	Menuiseries extérieures (Gam Protection)	01/01/12	88 789,84 €	300	17 757,95 €	3 551,59 €	21 309,54 €	67 480,30 €	214	DPR
2012MOQU	Moquette (Godeau, Balsan, Lacour)	01/01/12	19 058,23 €	96	11 911,40 €	2 382,28 €	14 293,68 €	4 764,55 €	214	DPR
2012PORT	Porte coupe-feu (Peltier)	01/01/12	7 674,36 €	300	1 534,85 €	306,97 €	1 841,82 €	5 832,54 €	214	DPR
2013COUV	Couverture (Renovat78)	23/10/13	3 193,95 €	180	679,01 €	212,93 €	891,94 €	2 302,01 €	214	DPR
2014LEEC	PRIENE Electricité: levées de reserves	01/06/14	3 477,29 €	300	359,32 €	139,09 €	498,41 €	2 978,88 €	214	DPR
2015COUV	Couverture (Renovat78)	01/01/15	2 129,30 €	160	319,40 €	159,70 €	479,10 €	1 650,20 €	214	DPR
2015BAIE	Ouverture baies d'ascenseur (Molinaro)	01/06/15	2 695,07 €	300	170,68 €	107,80 €	278,48 €	2 416,59 €	214	DPR
2016CHAU	Chauffage (Ecovay, Degré Celsius)	01/01/16	23 112,79 €	132	2 101,16 €	2 101,16 €	4 202,32 €	18 910,47 €	214	DPR
2016BAIE	Travaux pour l'ascenseur (Molinaro)	01/05/16	8 384,98 €	300	223,60 €	335,40 €	559,00 €	7 825,98 €	214	DPR
2016ARCH	Honoraires architecte (Bidot)	17/12/16	1 920,00 €	300	2,99 €	76,80 €	79,79 €	1 840,21 €	214	DPR
	<b>SOU S-TOTAUX pour le compte 214</b>		<b>744 408,24 €</b>		<b>150 412,61 €</b>	<b>30 994,86 €</b>	<b>181 407,47 €</b>	<b>563 000,77 €</b>		
2015CHAU	Chaudière à condensation (St Quentin)	01/07/15	7 131,80 €	120	1 069,77 €	713,18 €	1 782,95 €	5 348,85 €	2181	DPR
	<b>SOU S-TOTAUX pour le compte 2181</b>		<b>7 131,80 €</b>		<b>1 069,77 €</b>	<b>713,18 €</b>	<b>1 782,95 €</b>	<b>5 348,85 €</b>		
2013PIAN	Piano Roland FP-7F BK	01/12/13	1 690,00 €	120	521,08 €	169,00 €	690,08 €	999,92 €	2184	DPR
2016LAWN	Tondeuse à gazon (Viroflay Motoculture)	18/06/16	1 062,10 €	36	189,80 €	354,03 €	543,83 €	518,27 €	2184	DPR
	<b>SOU S-TOTAUX pour le compte 2184</b>		<b>2 752,10 €</b>		<b>710,88 €</b>	<b>523,03 €</b>	<b>1 233,91 €</b>	<b>1 518,19 €</b>		
	<b>TOTAUX</b>		<b>805 258,07 €</b>		<b>163 382,41 €</b>	<b>35 458,12 €</b>	<b>198 840,53 €</b>	<b>606 417,54 €</b>		